

Infos für Bauherren und Auftraggeber

BAUEN MIT IQ

und Sie sparen mit Sicherheit Geld und Nerven!



Drei essenzielle Dinge braucht der Bauherr

- ▶ Einen Innungsbetrieb des Baugewerbeverbandes SH für den Bauauftrag! Bauen mit **IQ** heißt nicht nur sicher Bauen in **Innungs-Qualität**, sondern auch mit "Köpfchen".
- ▶ Ein Bauunternehmen, das die smarten Vorteile einer Baugewährleistungs-Versicherung der VHV Versicherungen, unserem Prämiumpartner, nutzt! Mit einer **Baugewährleistungs-Versicherung** vermeiden Sie Stress und Streit am Bau!
- ▶ Mehr Leistungen für weniger Geld und größtmögliche Sicherheit ohne Probleme durch eine testierte Sachverständigen-Bauabnahme! Bestens versichert testieren Sachverständige Ihre **Bauabnahme mit Brief und Siegel** ohne Zusatzkosten.





Gönnen Sie sich Exklusivität!

- Nur Innungsbetriebe bieten das Garantieverprechen eines Leistungstestates der VHV Versicherungen und bürgen mit exklusiven Vorteilen für Innungsqualität und Kompetenz = Ihr Vorteil!
- Voll- oder Teilobjekt versicherbar: bei energetischer Sanierung oder Neubau. Fragen Sie uns!
- Auf Nummer sicher gehen: Ärger, Zeit- und Kostennachteile ausschließen!



Setzen Sie auf komfortable Sicherheit!

- Mit Versicherungsschein und Zertifikat garantierte Leistungen durch das beste Sicherungsmittel gegen Mängelansprüche am Markt erhalten und Zeit, Kosten, Nerven schonen!
- Testiertes Baucontrolling durch unabhängige Sachverständige dokumentieren die Leistungen
- Bei Kauf, Sanierung oder Renovierung auf Nummer sicher gehen, wenn auch nur einer unserer Innungsbetriebe dabei ist
- Ist die Leistung testiert, sind Sie bei auftretenden Mängeln danach abgesichert: Zahlung der Mängelbeseitigungskosten und Minderungskosten durch die VHV ohne Streit und Zeitverlust
- Schadensuchkosten eingeschlossen



Behalten Sie alles unter Kontrolle!

Baubegehungen durch ausgesuchte Sachverständige

- sichern die Abnahmenvorteile gem. BGB/VOB Regeln gegenüber Haupt- und Nachunternehmern bei der Leistungskontrolle
- sparen Zeit und sichern die Augenhöhe zum Unternehmer



Nutzen Sie die Vorteile in barer Münze!

- Zeit- und Kostenrisiko bei Mängelsuche- und beseitigung garantiert ausschließen
- Liquidität erhöhen durch Vermeidung von Sachverständigen-, Anwalts- und Gerichtskosten oder gar durch Vorleistung bei Ersatzvornahmen
- Bei einigen Banken sichert die Baugewährleistungs-Versicherung Finanzierungsvorteile
- Einsparung von Kosten für externe Bauaufsicht und/oder Abnahmen. Die Baugewährleistungs-Versicherung setzt Empfehlungen des Verbraucherschutzes um!
- Mängelbeseitigungsgarantie ohne Kostenaufwand des Bauherren umfaßt auch die Sicherung vor nachträglichen Insolvenzen
- Erhöht den Marktpreis bei Vermietung oder Verkauf

Folgen Sie einfach den Verbraucherschutzempfehlungen und nutzen Sie das Know how externer Sachverständiger. Diese Leistungen gibt es nur bei uns! Sprechen Sie Ihr Bauunternehmen auf die Möglichkeiten dieser Versicherung an. Es lohnt sich!



WEITERE INFORMATIONEN



BAUGEWERBEVERBAND SCHLESWIG-HOLSTEIN

Hopfenstr. 2e ■ 24114 Kiel ■ Tel 0431 / 53 54 70 ■ Fax 0431 / 73 54 777
info@bau-sh.de ■ www.bau-sh.de



VHV VERSICHERUNG

Gebietsdirektion Kiel / Hopfenstr.2e / 24114 Kiel / Tel.: 0431 / 64 89 420
Erich Seubert (eseubert@vhv.de) oder Garvin Krebs (gkrebs@vhv.de)