

Infos für Bauunternehmen

Mit Sicherheit 5 JAHRE GEGEN ANSPRÜCHE abgesichert!



EXKLUSIVITÄT



MARKETING



RECHTSSCHUTZ



KONTROLLE



KOSTENVORTEILE

Drei Dinge braucht ein gut aufgestelltes Bauunternehmen

- ▶ Effektiven und günstigen Schutz vor unberechtigten Ansprüchen der Auftraggeber (Rechtsschutz). Nutzen Sie den herausragenden Wettbewerbsvorteil einer **Baugewährleistungs-Versicherung!**
- ▶ Optimierte Kostenkontrolle und Sicherheit durch testierte Bauabnahme eines Sachverständigen, die sich für Ihr Unternehmen auszahlt. Diese reduziert nachträglichen Ärger und Ihre **Nachbesserung wird komplett bezahlt.**
- ▶ Mit diesem hervorragenden Marketinginstrument sind Sie Stress und Streit nach der Bauabnahme los! Das heißt für Sie: **keine Kosten, keine Probleme, kein Ärger, kein Zeitverzug.** Bauen wird völlig entspannt für Sie!





Nutzen Sie die Marketingvorteile zu Ihrem Wettbewerbsvorteil!

- Objektbezogene Sicherheit für den Bauherren/Erwerber

Testiertes Baucontrolling durch Sachverständige

- dokumentiert gute Leistungen (baubegleitende Qualitätsprüfung)
- stärkt die Kooperation mit dem Bauherrn durch Begleitung unabhängiger Sachverständiger
- und ist zusammen mit der Versicherungsleistung ein hervorragendes Verkaufsargument (Garantieversprechen durch Testat bürgt für Innungsqualität -IQ- und Kompetenz)



Rechtsschutz lohnt sich!

- Ist die Leistung testiert, ist/sind der/die Unternehmer bei auftretenden Mängeln finanziell abgesichert
- Zahlung der Mängelbeseitigungskosten, Minderungskosten, Abwehr von unberechtigten Gewährleistungsansprüchen, auch gerichtlicher Rechtsschutz durch die VHV
- Auch bei Einsatz als Subunternehmer oder bei Einsatz von Subunternehmern
- Schadenssuchkosten eingeschlossen



Behalten Sie die Kontrolle!

- Baubegehungen durch ausgesuchte Sachverständige mit Sachverstand
- Sichert die Abnahmevorteile gem. BGB/VOB Regeln gegenüber Subunternehmern und dem Bauherren
- Spart Zeit und betriebliche Ressourcen
- Sichert Kooperation und gutes Verhältnis durch unabhängige Sachverständige zum Bauherren, Nachunternehmer



Kostenvorteile in barer Münze!

- Zeit- und Kostenersparnis bei Mängelsuche- und beseitigung (die Beseitigung wird gegen Kostenübernahme durch die VHV vorgenommen) – auch für Aus- und Umbaukosten möglich
- Liquiditätsverlust vermeiden durch 2-Wochen-Zahlungsziel nach Abnahme
- Liquidität erhöhen durch Entfall von Gewährleistungsrückstellungen
- Ergänzung oder objektbezogener Ersatz von Bürgschaftskosten
- Alle Vorteile gelten auch für Haupt- und Nachunternehmer
- Ersatzleistung bei Ausfall von Nachunternehmer/-n z.B. bei Insolvenz

WEITERE INFORMATIONEN



BAUGEWERBEVERBAND SCHLESWIG-HOLSTEIN

Hopfenstr. 2e ■ 24114 Kiel ■ Tel 0431 / 53 54 70 ■ Fax 0431 / 73 54 777
info@bau-sh.de ■ www.bau-sh.de



VHV VERSICHERUNG

Gebietsdirektion Kiel / Hopfenstr.2e / 24114 Kiel / Tel.: 0431 / 64 89 420
Erich Seubert (eseubert@vhv.de) oder Garvin Krebs (gkrebs@vhv.de)